



B

Huurdersoordeel



Nieuwe huurders

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,1 7,4 7,7 7,7



Vertrokken huurders

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,3 6,8 7,5 7,5

Huurders met reparatieverzoek

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,6 8,0 7,7 7,7



B

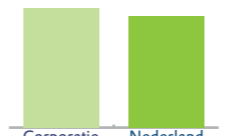
Duurzaamheid



CO2-uitstoot

CO2-uitstoot gasverbruik

2019 2019



Corporatie Nederland

20,0 18,6 kg/m2



Energetische prestatie

Primair fossiel energieverbruik (EP2)

2021 2021



Corporatie Nederland

177,9 205,4 kWh/m2



Isolatie prestatie

Afstand tot doelstelling standaard

2021 2021



Corporatie Nederland

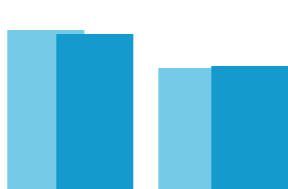
37,9 47,6 kWh/m2



C

Bedrijfslasten

2019 2020 2019 2020



Corporatie Nederland

1.085 1.056 828 846

€/vhe



B

Onderhoud & verbetering



Technische woningkwaliteit

Energie-prestatie



Corporatie Referentiewaarde

177,9 182,4 kWh/m2



Ervaren woningkwaliteit

Oordeel huurder



Corporatie Referentiewaarde

7,2 7,1



Instandhoudingskosten



Corporatie Referentiewaarde

1.904 2.561 €/vhe



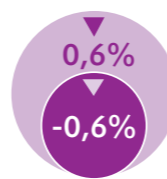
Beschikbaarheid & betaalbaarheid



Beschikbaarheid

Voorraad

Voorraad (DAEB)



Voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)

Vrijkomend aanbod tot aftoppingsgrens



Betaalbaarheid

Huurprijs (DAEB)

2019 2020 2019 2020



Corporatie Nederland

556 575 544 561 €/maand

Verandering huurprijs t.o.v. 2019



Huur t.o.v. maximale huur (DAEB)

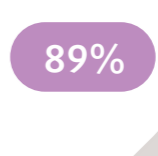


Huisvesten doelgroepen

Toewijzen huishoudens onder passend-toewijzengrens



Match voorraad en doelgroep



benchmark

2021

Ws Barneveld

Zie voor meer informatie het Aedes-datacentrum www.aedesdatacentrum.nl